

Stellenausschreibung

Wir suchen für das Maternushaus zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Teamleiter Haustechnik (m/w/d)

mit einem Beschäftigungsumfang von 100%

Aufgabenprofil:

- Enge Zusammenarbeit mit dem Technischen Leiter
- Führung eines Teams von 3 Mitarbeitern
- Verantwortlich für Kontrolle, Wartung und Instandhaltung aller technischen Einrichtungen
- Beauftragung, Terminierung und Kontrolle von Wartungs- und Instandhaltungsaufträgen an Drittfirmen
- Mitwirkung bei Umbau- und Modernisierungsmaßnahmen
- Zuständig für die Veranlassung von Reparaturen und Beseitigung von Störungen
- Erstellen von Leistungsverzeichnissen und Prüfung von Angeboten im Bereich des Gebäudemanagements
- Einhaltung und Durchsetzung der Qualitäts- und Hygienestandards, sowie der Sicherheits- und gesetzlichen Vorschriften
- Bereitschaft zu Wochenend- und Feiertagsarbeit nach Gastanforderung
- Aufbau der Veranstaltungsräume, Bereitstellung der hauseigenen Tagungstechnik
- Einweisung von Gästen in die Bedienung von Geräten
- Wartung und Pflege von Tagungsausstattung (Möbel und Technik)
- Mitarbeit bei der Kontrolle und Überwachung von technischen Geräten (Heizung, Lüftungstechnik, Aufzüge, Beleuchtung, Telekommunikation, etc.)
- Durchführung von Reparaturarbeiten und Wartungen entsprechend der vorliegenden Berufsbildung und Fachkenntnissen
- Regelmäßige Dokumentation des Verbrauchs von Energie, Hilfs- und Betriebsstoffen

Personenprofil:

- Sie haben eine abgeschlossene handwerkliche Ausbildung, vorzugsweise als Elektriker
- Berufserfahrung im Bereich Haus- und Tagungstechnik wünschenswert
- Erste Erfahrungen im Bereich der Arbeitssicherheit
- Sie verfügen über handwerkliches Geschick und technisches Verständnis
- Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit, Belastbarkeit und Flexibilität sind für Sie selbstverständlich
- Bereitschaft zu Wochenend- und Feiertagsarbeit nach Gastanforderung
- Identifikation mit den Aufgaben, Zielen und Werten unserer katholischen Einrichtung

Das bieten wir an:

- Eine sichere Zukunft mit leistungsgerechter Bezahlung
- Regelmäßige Schulungen und Weiterbildungsmöglichkeiten
- 5-Tage Woche bei 39 Std. mit genauer Zeiterfassung, 30 Tage Urlaub
- Gestellte Berufsbekleidung
- Zur Einarbeitung stehen Ihnen erfahrene Kolleginnen und Kollegen zur Seite

Die Vergütung erfolgt bei Vorliegen der Voraussetzungen nach der Kirchlichen Arbeits- und Vergütungsordnung (KAVO). Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Maternushaus Köln
Herrn Frank Odenthal
Kardinal-Frings-Str. 1 - 3
50668 Köln
direktion@maternushaus.de
Tel.: 0221 - 1631 - 240